



VILLA  
CONVIVIUM 3

MAGDALENA



## LANZAMIENTO

Financiado por

**BCP**

**1 - 2 - 3 dorms.**

Desde

Hasta

**39 m<sup>2</sup> – 137 m<sup>2</sup>**

Descubre más aquí



GRUPO  
**CARAL**

# DISFRUTA DE LAS MEJORES ÁREAS SOCIALES



Lobby



Sala de Niños



Coworking



Zona de Parrillas



Gimnasio



Áreas Verdes



SUM



LOBBY



SUM



ZONA DE PARRILLAS

## DEPARTAMENTOS DE 1, 2 Y 3 DORMITORIOS

### 1 Dormitorio

▶ Desde 42.09 m<sup>2</sup>



### 2 Dormitorios

▶ Desde 51.41 m<sup>2</sup>



### 3 Dormitorios

▶ Desde 66.48 m<sup>2</sup>



### 3 Dormitorios

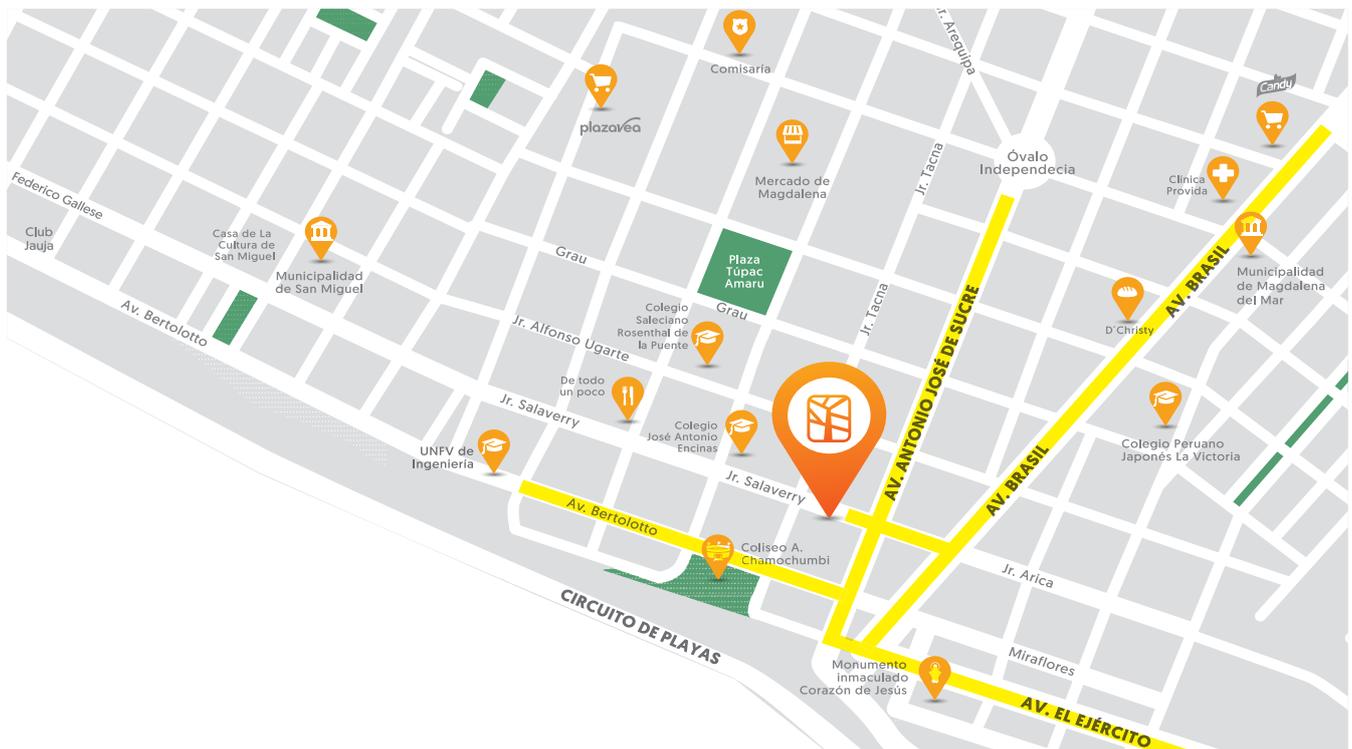
▶ Desde 67.59 m<sup>2</sup>



# VISITA SALA DE VENTAS Y SHOWROOM



 Jr. Salaverry 245 cruce con Jr. Tacna - Magdalena del Mar



La información e imágenes contenidas son referenciales y están sujetas a modificación. JC CARAL MAGDALENA S.A.C. con RUC N° 20602691170 y domicilio en Av. Ricardo Rivera Navarrete 827, Piso 2, Oficina 201, San Isidro se encuentra debidamente representada por su Gerente General cuyo nombramiento podrá verificar en la Partida Electrónica N° 13990728 del Registro de Personas Jurídicas de Lima. A la fecha, JC CARAL MAGDALENA S.A.C. ha desarrollado los siguientes proyectos inmobiliarios: Villa Convivium, Villa Convivium 2 y Villa Convivium 3 (1 torre, 130 departamentos, 2 sótanos, 84 estacionamientos y 47 depósitos). Las características del proyecto y acabados del inmueble, lo podrá visualizar durante su visita a nuestra caseta de ventas ubicada en Jr. Salaverry 245, Magdalena del Mar y/o solicitarlo a través de nuestro correo electrónico. Para mayor información sobre nuestros antecedentes y comportamiento comercial, hacemos de su conocimiento la existencia de: La Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias (<https://tramites.vivienda.gob.pe/CentralInformacion/>), el portal Mira a Quién le Compras y el Registro de Infracciones y Sanciones a cargo del Indecopi (<http://servicio.indecopi.gob.pe/app/POBuscador/>). El proyecto cumple con las condiciones de sísmo-resistencia conforme a la Norma E030 de Diseño Sísmo-resistente del Reglamento Nacional de Edificaciones y demás normas municipales. En caso desee realizar alguna consulta, queja, reclamo o visualizar los documentos relacionados a lo antes mencionado, podrá comunicarse a nuestro correo atencionalcliente@grupocaral.com.pe o llamando al 01 230 3500. Le recordamos que tiene a su disposición el Libro de Reclamaciones físico en nuestra sala de ventas y en nuestro sitio web: [www.grupocaral.com.pe](http://www.grupocaral.com.pe). Además, podrá acudir a las autoridades competentes utilizando sus canales oficiales establecidos para tal fin.



**940 165 561**  
**932 495 299**