VILLA

CONVIVIUM 3

GRUPO CARAL

VILLA CONVIVIUM 3

Este desarrollo corresponde a la tercera y última etapa de un ambicioso proyecto inmobiliario. Con dos etapas ya culminadas y entregadas con éxito, donde hoy muchas familias disfrutan de su hogar.

Esta nueva etapa ofrece espacios modernos y funcionales, junto a áreas sociales pensadas para compartir, disfrutar y crear momentos inolvidables en familia.

Proyecto con certificación

Mivivienda Verde

Financiado por

BCP



Imagen referencial.



UBICACIÓN

Jr. Salaverry 245 cruce con Jr. Tacna,
Magdalena del Mar.

ÁREAS SOCIALES

- Gimnasio
- Zona de Parrillas
- SUM
- Coworking
- Sala de Niños
- Áreas Verdes
- Lobby





Imagen referencial.

LOBBY



Imagen referencial.

PATIO CENTRAL



Imagen referencial.

SALA DE **NIÑOS**



Imagen referencial.

SUM



Imagen referencial.

MÁS ESPACIO
POR VIVIR

Nuestro proyecto
cuenta con departamentos:

- 1 dormitorio
- 2 dormitorios
- 3 dormitorios
- Dúplex



1 DORMITORIO

Área desde 42.09 m²



Planos referenciales sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto.

2 DORMITORIOS

Área desde 51.41 m²



Planos referenciales sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto.

3 DORMITORIOS

Área desde 66.48 m²



Planos referenciales sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto.





Imágenes referenciales.

GRUPO CARAL

Con 15 años en el mercado inmobiliario, y presencia en: Perú, Uruguay y Ecuador, nos hemos consolidado como un referente en la creación de espacios que transtorman vidas.

Creemos que un hogar es el lugar donde nacen los sueños y estamos comprometidos con hacer de cada día una experiencia extraordinaria.

Presencia en Perú, Uruguay y Ecuador

+15
años de experiencia

+3500
departamentos entregados

PROYECTOS DESARROLLADOS

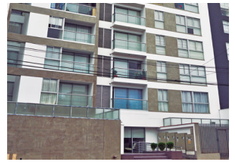

La Alameda - El Agustino
ENTREGADO


Las Cumbres - La Molina
ENTREGADO


Uptown - San Miguel
ENTREGADO


La Ribera
ENTREGADO


Los Prados - San Miguel
ENTREGADO


Coral Tower - Magdalena
ENTREGADO


Valente - San Miguel
ENTREGADO


Verah - Surco
E1-E2: ENTREGADO


Uptown 2 - San Miguel
ENTREGADO


Villa Dulanto 1441 - Pueblo Libre
ENTREGADO


Villa Convivium - Magdalena
E1 - E2 ENTREGADO


Villamar 131 - San Miguel
ENTREGADO


Valente 2 - San Miguel
ENTREGADO


Villa Velarde - Lince
ENTREGADO


Nerea - Pueblo Libre
ENTREGADO


Casa Paraud - Miraflores
EN CONSTRUCCIÓN


Villa Alba - Pueblo Libre
CONSTRUCCIÓN


Villa Elenia - Surquillo
LANZAMIENTO


Villa Nova - Ate
LANZAMIENTO

GRUPO CARAL

940 165 561 - 932 495 299

Información importante: La información e imágenes contenidas son referenciales y están sujetas a modificación. JC CARAL MAGDALENA S.A.C. con RUC N° 20602691170 y domicilio en Av. Ricardo Rivera Navarrete 827, Piso 2, Oficina 201, San Isidro se encuentra debidamente representada por Daniela Camille Silva Gonzalez con DNI N° 43006695 cuyo nombramiento podrá verificar en la Partida Electrónica N° 13990728 del Registro de Personas Jurídicas de Lima. A la fecha, JC CARAL MAGDALENA S.A.C. ha desarrollado los siguientes proyectos inmobiliarios: Villa Convivium, Villa Convivium 2 y Villa Convivium 3 (1 torre, 130 departamentos, 2 sótanos, 84 estacionamientos y 47 depósitos). Las características del proyecto y acabados del inmueble, lo podrá visualizar durante su visita a nuestra caseta de ventas ubicada en Jr. Salaverry 245, Magdalena del Mar y/o solicitarlo a través de nuestro correo electrónico. Para mayor información sobre nuestros antecedentes y comportamiento comercial, hacemos de su conocimiento la existencia de: La Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias (https://tramites.vivienda.gob.pe/Centralinformacion/), el portal Mira a Quién le Compras y el Registro de Infracciones y Sanciones a cargo del Indecopi (http://servicio.indecopi.gob.pe/appCPCBuscador/). El proyecto cumple con las condiciones de sismo-resistencia conforme a la Norma E030 de Diseño Sismorresistente del Reglamento Nacional de Edificaciones y demás normas municipales. En caso desee realizar alguna consulta, queja, reclamo o visualizar los documentos relacionados a lo antes mencionado, podrá comunicarse a nuestro correo atencionalcliente@grupocaral.com.pe o llamando al 01 230 3500. Le recordamos que tiene a su disposición el Libro de Reclamaciones físico en nuestra sala de ventas y en nuestro sitio web: www.grupocaral.com.pe. Indecopi: Mayor información ingresando a la página web www.indecopi.gob.pe